

KAIP NUSTATYTI IR (AR) ĮREGISTRUOTI SAZ, JEIGU IKI 2022 M. GRUODŽIO 31 D. „KLAIDOS TAISYMO“ PAGRINDAIS JI BUVO ĮRAŠYTA Į ŽEMĖS SKLYPŲ, PATENKANČIŲ Į SAZ, KADASTRO DUOMENIS?



1 ŽINGSNIS. Nustatote, ar SAZ buvo įrašyta į žemės sklypų kadastro duomenis



2 ŽINGSNIS. Parengiate poveikio visuomenės sveikatai vertinimo ataskaitą, kurioje pateikiate siūlomos nustatyti SAZ ribų planą. Daugiau informacijos galite rasti [atmintinėje](#) arba [Dažniausiai užduodamų klausimų skiltyje](#), taip pat info@nvsc.lt, bendruoju tel. nr. 8 5 2649 676 ar [nurodytais kontaktais](#).



3 ŽINGSNIS. Prašymą įgaliotai institucijai priimti sprendimą dėl poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumento pateikiate iki 2024 m. gruodžio 31 d. SAZ nustatyti žemės savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimas neprivalomas, išskyrus atvejus, kai žemės sklypo ar valstybinės žemės dalis, patenkanti į poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentuose nustatytą SAZ, padidėja palyginus su SAZ, įrašytąja į NTK ir NTR.



4 ŽINGSNIS. Jeigu SAZ, palyginus su įrašytąja į NTK ir NTR, sumažėja, apie nustatytą sumažėjusią SAZ Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 11 straipsnio 2–4 dalyse nustatyta tvarka informuojate į šią teritoriją nebepatenkančios žemės savininkus, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinius, taip pat fizinius ar juridinius asmenis arba kitas organizacijas ar jų padalinius, naudojančius žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, ir (ar) nustatytoje sanitarinės apsaugos zonoje esančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų nekilnojamojų daiktų savininkus ar patikėtinius.



5 ŽINGSNIS. SAZ įregistruoti reikalingus duomenis Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui pateikiate iki 2025 m. gruodžio 1 d. [Informacija čia](#). SAZ įregistravimo klausimais konsultuoja VĮ Registrų centras: el. p. matavimai@registrucentras.lt.