



LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO KONTROLIERIUS

PAŽYMA DĖL X SKUNDO PRIEŠ LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJĄ

2019 m. gruodžio 20 d. Nr. 4D-2019/1-1139
Vilnius

SKUNDO ESMĖ

1. Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierius gavo pakartotinį X (toliau ir citatose vadinama – Pareiškėjas) interesams atstovaujančio B (toliau vadinama – Pareiškėjo atstovas) skundą dėl apmokėjimo už valstybinės miškų ūkio žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimą.

2. Pareiškėjo atstovas skunde nurodo:

2.1. 2018 m. lapkričio 26 d. buvo kreipėsis į Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigą dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (iki 2018 m. sausio 8 d. buvęs VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas) (toliau ir citatose vadinama – Urėdija) darbuotojų biurokratizmo.

„Pažymėtina, kad per minėtą laiko tarpą niekas nepajudėjo link to, kad Nekilnojamojo turto registre bei kadastre būtų ištaisyta padaryta klaida, t. y. patikslintos valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. <...>) ribos, kadangi suformavus minėtą sklypą, į jį buvo neteisėtai įtraukta Pareiškėjo išpirkta privati žemės dalis, kuri nėra užimta miško žeme [...]“ (šios ir kitų citatų kalba netaisyta);

2.2. „[...] nuo to laiko, kai kreipėmės į Urėdiją (tai buvo 2018-06-27) dėl minėtos klaidos atitaisymo, praėjo jau daugiau kaip metai ir minėta institucija iki dabar nėra ištaiusi minėtos klaidos (nors Urėdija savo raštu 2018-08-14 Nr. S-1062 yra patvirtinusi, jog sutinka patikslinti valstybinės reikšmės miško sklypo ribą, kai bus išspręstas apmokėjimo klausimas už naujai atliekamus darbus). [...]“

3. Pareiškėjo atstovas Seimo kontrolieriaus prašo:

„[...] imtis priemonių dėl biurokratizmo. [...]“

TYRIMAS IR IŠVADOS

4. Seimo kontrolierius 2018 m. lapkričio 26 d. gavo Pareiškėjo atstovo skundą dėl Urėdijos ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos (toliau vadinama ir – Aplinkos ministerija) pareigūnų veiksmų (neveikimo), susijusių su miškų ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. <...>) (toliau ir citatose vadinama – Žemės sklypas) kadastrinių matavimų tikslinimu (toliau vadinama – 2018 m. Skundas). Įvertinęs Pareiškėjo atstovo 2018 m. Skunde nurodytas aplinkybes, Seimo kontrolierius konstatavo, jog tikslinga, kad pirmiausia 2018 m. Skunde nurodytas aplinkybes išnagrinėtų Aplinkos ministerija, nes Pareiškėjo atstovas 2018 m. Skunde nenurodė, kada, kokius veiksmus atliko Aplinkos ministerija po Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau vadinama – NŽT) 2018 m. spalio 1 d. rašto gavimo. Seimo kontrolierius, vadovaujantis Seimo kontrolierių įstatymo 17 straipsnio 1 dalies 6 punkto nuostatomis, reglamentuojančiomis, kad Seimo kontrolierius priima

sprendimą atsisakyti nagrinėti skundą, jeigu padaro išvadą, kad skundą nagrinėti tikslinga kitoje institucijoje ar įstaigoje, atsisakė tirti Pareiškėjo atstovo 2018 m. Skundą ir 2018 m. gruodžio 6 d. raštu Nr. 4D-2018/1-1577/3D-3308 „Dėl skundo ir Seimo kontrolieriaus tarpininkavimo“ (toliau vadinama – 2018-12-06 Raštas) persiuntė jį nagrinėti pagal kompetenciją Aplinkos ministerijai bei prašė atsakyti į Seimo kontrolieriaus suformuluotus klausimus (informuoti, kada, kokių veiksmų ėmėsi Aplinkos ministerija gavusi NŽT 2018 m. spalio 1 d. raštą; informuoti, kada planuojama atlikti Žemės sklypo kadastrinius matavimus pagal pasikeitusią valstybinės reikšmės miškų plotų ribą; įpareigoti Urėdiją atlikti Žemės sklypo kadastrinius matavimus).

5. Aplinkos ministerija 2019 m. sausio 9 d. raštu Nr. (12.)-D8-83 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų kadastrinių matavimų“ (toliau vadinama – 2019-01-09 Raštas) Pareiškėją (Pareiškėjo atstovą) (2019-01-09 Rašto kopija pateikta ir Seimo kontrolieriui) informavo:

„Vilniaus miesto valstybinės reikšmės miškų plotų kadastrinius matavimus vykdė VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas [...] [toliau ir citatose vadinama – Valstybinis miškotvarkos institutas] pagal 2007 m. gruodžio 29 d. sutartį Nr. SBMŪRE7-52 su Aplinkos ministerija (toliau ir citatose vadinama – 2007 m. Sutartis). Pagal [...] 2007 m. Sutartį Valstybinis miškotvarkos institutas turėjo atlikti valstybinių miškų kadastrinius matavimus, paženklinėti žemės sklypus, parengti kadastro duomenų bylas, perduoti Vilniaus apskrities viršininkui įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir sumokėti už įregistravimą Nekilnojamojo turto registre. Vykdydamas [...] 2007 m. Sutartį Valstybinis miškotvarkos institutas 2016 m. birželio 15 d. pateikė NŽT Vilniaus miesto skyriui patikrinti [...] Žemės sklypo kadastro duomenų bylą. 2016 m. liepos 1 d. kadastro duomenų byla patikrinta ir surašytas teigiamas Žemės sklypo kadastro duomenų bylos patikrinimo aktas 49KAM-57871. 2016 m. liepos 21 d. NŽT teritorinio skyriaus [Vilniaus miesto skyriaus; toliau ir citatose vadinama – NŽT Vilniaus miesto skyrius] vedėjo sprendimu Nr. 49SK-1571-(14.49.109) 2016 m. liepos 29 d. įregistruotas Nekilnojamojo turto registre. Žemės sklypo nuo 2016 m. rugpjūčio 4 d. savininkas – Lietuvos Respublika, patikėtinis – NŽT. Įregistravus Žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre, laikytina, kad 2007 m. Sutartis įvykdyta, todėl Aplinkos ministerijai nėra pagrindo įpareigoti Urėdiją koreguoti Žemės sklypo kadastro duomenis.

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 13 str. nustatyta, kad prašymą įrašyti nekilnojamojo daikto kadastro duomenis į Nekilnojamojo turto kadastrą ar juos pakeisti pateikia nekilnojamojo daikto savininkas ar patikėjimo teise valdantis nekilnojamąjį asmuo, išskyrus šio Įstatymo 9 straipsnio 4 dalyje ir Žemės įstatymo 22 straipsnio 6 dalyje nustatytus atvejus, kai nekilnojamojo turto kadastru įrašyti duomenys Kadastro nuostatuose nustatyta keičiami atitinkamai minėtuose straipsniuose nurodytų institucijų teikimu ar asmenų prašymu. Konkrečiu atveju NŽT, kaip Žemės sklypo patikėtinis, galėtų inicijuoti patikėjimo teise valdomo žemės sklypo kadastro duomenų keitimą.“

6. Seimo kontrolierius 2018 m. vasario 8 d. raštu Nr. 4D-2018/1-1577/3D-390 „Dėl miškų ūkio paskirties žemės sklypo patikėtinio“ (toliau vadinama – 2019-02-08 Raštas) kreipėsi į NŽT prašydamas, be kita ko, informuoti: „[...] dėl kokių priežasčių ir kuo vadovaujantis Žemės sklypo, kurio pagrindine naudojimo paskirtis – miškų ūkio, patikėtinis yra NŽT“; „[...] dėl kokių priežasčių Žemės sklypas nėra patikėjimo teise perduotas Urėdijai; ar numatoma perduoti; „[...] kokių tikslu buvo atlikti Žemės sklypo kadastriniai matavimai; kam šis Žemės sklypas bus naudojamas“; „[...] kas turėtų organizuoti ir apmokėti Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimą pagal pasikeitusius valstybinės reikšmės miško ploto ribą bei kadastro duomenis.“

7. NŽT 2019 m. kovo 12 raštu Nr. 1SS-512-(5.59) „Dėl informacijos pateikimo“ (toliau vadinama – 2019-03-12 Raštas) Seimo kontrolieriui informavo:

7.1. „[...] Žemės sklypas suformuotas valstybinės reikšmės miškų – miesto miško teritorijoje. [...] Miškų įstatymo 4 straipsnio 4 dalies 2 punkte nustatyta, kad miestų miškai priskiriami valstybinės reikšmės miškams.

Paminėtina, kad Žemės sklypo ribos nustatytos vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų schemeje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“, nustatytomis valstybinės reikšmės miškų ribomis ir taksaciniais miškų inventorizacijos duomenimis (<...> kvartalas <...> sklypas).“

Lietuvos Respublikos Konstitucinis Teismas 2007 m. rugsėjo 6 d. nutarime „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ konstatavo, kad nepaisant to, ar Vyriausybė tam tikrus miestų miškus formaliai yra priskyriusi valstybinės reikšmės miškams, miestų miškai pagal Miškų įstatymą yra valstybinės reikšmės miškai“;

7.2. „[...] vadovaujantis Miškų įstatymo 4 straipsnio 6 punktu, valstybinę miško žemę patikėjimo teise valdo miškų urėdija (urėdijos) [...]. Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnyje nustatyta, kad valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektai (patikėtiniai) yra: 1) Nacionalinė žemės tarnyba – visos Lietuvos Respublikos valstybinės žemės, išskyrus žemę, kuri šio ir kitų įstatymų nustatyta tvarka patikėjimo teise perduota kitiems subjektams; 2) savivaldybės – valstybinės žemės sklypų, perduotų savivaldybėms patikėjimo teise [...], taip pat valstybinės miško žemės sklypų, perduotų savivaldybėms patikėjimo teise [...].“

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ [...] [toliau ir citatose vadinama – Kadastro nuostatai], 12 punktu, kuriame reglamentuota, kad žemės sklypas laikomas baigtu formuoti NŽT ar jo įgaliotam NŽT teritorinio padalinio [...] vadovui priėmus sprendimą patvirtinti nustatytus kadastro duomenis (suformuoti žemės sklypą), ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, NŽT Vilniaus miesto skyriaus vedėjas 2016 m. liepos 21 d. priėmė sprendimą Nr. 49SK-1571-(14.49.109.) „Dėl miškų ūkio paskirties žemės sklypo, esančio <...>, nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo (žemės sklypo suformavimo) ir NŽT patikėjimo teisės į šį žemės sklypą įregistravimo nekilnojamojo turto registre“, kuriuo nusprendė patvirtinti [...] Žemės sklypo nustatytus kadastro duomenis [...]. NŽT Vilniaus miesto skyrius [...] 2016 m. liepos 21 d. raštu Nr. 49SJN-1672-(14.49.105.) kreipėsi į valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialą, prašydamas įregistruoti nurodytą valstybinės Žemės sklypą bei NŽT patikėjimo teisę į jį. Šis Žemės sklypas 2016 m. liepos 29 d. buvo įregistruotas Nekilnojamojo turto registre ir Nekilnojamojo turto kadastrė ir jam suteiktas kadastro Nr. <...>.

Vadovaujantis pirmiau išdėstytomis teisės aktų nuostatomis, Žemės sklypas suformuotas bei kadastriniai matavimai atlikti tam, kad būtų galima Žemės sklypą perduoti patikėjimo teise Miškų įstatymo nustatytiems subjektams valstybinėms funkcijoms atlikti ar kitiems Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nurodytiems subjektams, kai įstatymais jiems priskiriamos valstybinės funkcijos.

Pažymėtina, kad Žemės sklypas bus naudojamas pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, t. y. miškų ūkio pagrindinę naudojimo paskirtis, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai. Miškų įstatymo 3 straipsnio 3 dalyje nurodyta, kad rekreaciniai miškai – tai yra miško parkai, miestų miškai, valstybinių parkų rekreacinių zonų miškai, rekreaciniai miško sklypai ir kiti poilsiui skirti miškai. Ūkininkavimo tikslas – formuoti ir išsaugoti rekreacinę miško aplinką“;

7.3. „[...] NŽT 2018-12-11 vykusio pasitarimo su Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos ir Vilniaus savivaldybės atstovais 2019-01-31 protokole Nr. 1LS-10-(1.6.) nurodyta, kad šio pasitarimo metu buvo sprendžiamas klausimas dėl Vilniaus miesto teritorijoje esančių valstybinės reikšmės miškų perdavimo valdyti patikėjimo teise Vilniaus miesto savivaldybei arba Urėdijai. Pirmiau minėto pasitarimo metu NŽT Vilniaus miesto skyriaus atstovas informavo, kad NŽT Vilniaus miesto skyriuje 2016 metais įvykusio susitikimo su Aplinkos ministerijos Miškų departamento, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos ir Urėdijos atstovais metu buvo sprendžiamas klausimas dėl Vilniaus miesto teritorijoje esančių valstybinės reikšmės miškų perdavimo valdyti patikėjimo teise Vilniaus miesto savivaldybės administracijai arba Urėdijai. Taip pat informavo, kad 2016 metais vykusio susitikimo metu buvo nutarta, kad, atlikus valstybinės reikšmės miškų kadastrinius matavimus, tarpusavio susitarimu tarp Vilniaus miesto savivaldybės

administracijos ir Urėdijos turėtų būti sprendžiamas klausimas, kuriai institucijai patikėjimo teise, vadovaujantis galiojančių teisės aktų nuostatomis, būtų paskirti tam tikri valstybinės reikšmės miškų plotai.

NŽT 2018-12-11 vykusio pasitarimo su Žemės ūkio ministerijos ir Vilniaus savivaldybės atstovais metu NŽT Vilniaus miesto skyriaus atstovas taip pat pažymėjo, kad Urėdija, *atliekanti valstybinės reikšmės miškų kadastrinius matavimus*, iki 2018 m. pabaigos Vilniaus miesto skyriui turėtų perduoti visas miško žemės sklypų kadastro duomenų bylas bei 2019 m. sausio mėnesį turėtų pateikti sudarytą valstybinės reikšmės miškų sąrašą.

Iš NŽT 2018-12-11 vykusio pasitarimo su Žemės ūkio ministerijos ir Vilniaus savivaldybės atstovais 2019-01-31 protokolo Nr. ILS-10-(1.6.) nustatyta, kad šio pasitarimo metu buvo nutarta:

1. NŽT Vilniaus miesto skyriui iki 2019-01-31 Vilniaus miesto savivaldybės administracijai ir Urėdijai raštu pateikti valstybinės reikšmės miškų sąrašą.

2. Vilniaus miesto skyriui iki 2019-03-29 organizuoti susitikimą su Vilniaus miesto savivaldybės administracija ir Urėdija, kurio metu būtų sprendžiamas klausimas dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise pirmiau minėtoms institucijoms. [...].“

7.4. „[...] C tuometis Vilniaus m. Lenino rajono Liaudies deputatų tarybos vykdomasis komitetas 1990 m. balandžio 18 d. sprendimu Nr. 171 „Dėl sklypo suteikimo individualiai statybai vykdyti“ suteikė 600 kv. m žemės sklypą individualiai statybai <...>.

C (mirė <...>) turta, tarp jo, ir nebaigtą statyti gyvenamąjį namą, esantį <...>, ir 600 kv. m žemės sklypą [...] paveldėjo – Pareiškėjas, kuris teisės aktų nustatyta tvarka 1996 m. gruodžio 29 d. įmokėjo įmokas už pirmiau minėtą C skirtą 600 kv. m žemės sklypą individualiai namo statybai. Pažymėtina, kad valstybinės žemės pirkimo–pardavimo sutartis nebuvo sudaryta nei su C, nei su Pareiškėju. [...].

Vadovaujantis Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ [...], 2.3 papunkčio nuostatomis, asmenys gali įsigyti suteiktus iki 1992 m. vasario 7 d. miestuose [...] žemės sklypus individualiems (vienbučiams ir dvibučiams) gyvenamiesiems namams statyti [...], už kuriuos iki Lietuvos Respublikos žemės įstatymo pakeitimo įstatymo įsigaliojimo dienos (2004 m. vasario 21 d.) įmokėtos įmokos valstybės vienkartinėmis išmokomis ar pinigais.

[...] Vilniaus miesto savivaldybei pagal tuomečio Vilniaus m. Lenino rajono Liaudies deputatų tarybos vykdomojo komiteto 1990 m. balandžio 18 d. sprendimą Nr. 171 „Dėl sklypo suteikimo individualiai statybai vykdyti“ suprojektavus žemės sklypą <...>, bei parengus minėto žemės sklypo planą ir įregistravus šį žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre, Vilniaus miesto skyrius pagal kompetenciją su Pareiškėju galėtų sudaryti žemės sklypo <...>, pirkimo–pardavimo sutartį, įskaitant už šį žemės sklypą sumokėtas įmokas“;

7.5. „Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos direktoriaus 2018 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 67-18-V „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės Vilniaus miesto miškų <...> girininkijos <...> kvartale esančių valstybinės reikšmės miškų plotų patikslinimo“ yra patikslintos valstybinės reikšmės miškų plotams priskirtos ribos, išbraukiant iš valstybinės reikšmės miškų plotų 0,0190 ha plotą, kuris neatitinka Miškų įstatymo 2 straipsnyje nustatytų miškui ir miško žemei keliamų reikalavimų. Paminėtina, kad pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas turėtų būti atlikti Nekilnojamojo turto registre ir Nekilnojamojo turto kadastrinėje žemės sklypo kadastriniai matavimai ir parengta Žemės sklypo kadastro duomenų byla.

[...] pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 17 d. nutarimo Nr. 454 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ [...] 1.2 papunktį NŽT buvo pavesta iki 2012 m. rugsėjo 30 d. suformuoti šio Nutarimo 1.1 papunktyje nurodytus valstybinės reikšmės miškų žemės sklypus, rengiant ar keičiant žemės reformos žemėtvarkos projektus arba kitus specialiuosius ar detaliuosius planus, ir įregistruoti šiuos sklypus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu. *Valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų formavimas finansuojamas valstybės įmonių miškų urėdijų lėšomis*. Valstybinės reikšmės miško žemės sklypų įregistravimas Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu finansuojamas valstybės įmonių miškų

urėdijų (ne mažiau kaip 50 procentų sumos, reikalingos įregistruoti valstybinės reikšmės miško žemės sklypą) ir valstybės biudžeto lėšomis.

Remdamiesi pirmiau minėta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 17 d. nutarimo Nr. 454 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ nuostata ir Kadastro nuostatų 15.6 papunkčiu, kuriame nurodyta, kad žemės sklypų kadastriniai matavimai gali būti atlikti pageidaujant žemės sklypo savininkui ar valstybinės žemės naudotojui, informuojame, kad Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimą pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas turi organizuoti ir pakeistus šio Žemės sklypo kadastro duomenis Nekilnojamojo turto registre ir Nekilnojamojo turto kadastru įregistruoti NŽT, kaip valstybinės žemės patikėtinė, o ***Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo darbus atlikti ir juos finansuoti – Urėdija.***“

8. Seimo kontrolierius, įvertinęs NŽT 2019-03-12 Rašte pateiktą informaciją, 2019 m. kovo 22 d. raštu Nr. 4D-2018/1-1577/3D-720 (toliau vadinama – 2019-03-22 Raštas) kreipėsi į NŽT ir Urėdiją prašydamas informuoti, kokių veiksmų buvo imtasi dėl Žemės sklypo kadastrinių matavimų pagal pasikeitusią valstybinės reikšmės miškų plotų ribą atlikimo; jeigu nesiimta – dėl kokių priežasčių, kada bus imamas.

9. NŽT, atsakydama į Seimo kontrolieriaus 2019-03-12 Raštą, 2019 m. balandžio 19 d. raštu Nr. 1SS-745-(5.59E.) (toliau vadinama – 2019-04-19 Raštas) Seimo kontrolierių informavo:

9.1. „[...] Pažymėtina, kad nei Lietuvos Respublikos įstatymais, nei kitais teisės aktais NŽT ir jos teritoriniams padaliniais nesuteikta teisė atlikti žemės sklypų kadastro duomenų nustatymo darbus. Vadovaujantis Kadastro nuostatų 12 punktu, žemės sklypų kadastro duomenis nustato asmenys, nurodyti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo (toliau – Kadastro įstatymas) 2 straipsnio 2 dalyje ir 11 straipsnyje, t. y. matininkai.

Kadastro nuostatų 65 ir 65¹ punktuose nustatyta, kad, atlikus žemės sklypo kadastrinius matavimus, pagal Kadastro nuostatų reikalavimus parengtą žemės sklypo kadastro duomenų bylą matininkas pateikia teritoriniam padaliniiui (tuo atveju, kai reikalingas sprendimas nustatyti ar pakeisti žemės sklypo kadastro duomenis) ar Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui (kai sprendimas nustatyti ar pakeisti žemės sklypo kadastro duomenis nereikalingas). Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla tikrinama vadovaujantis NŽT vadovo patvirtintomis taisyklėmis.

Remiantis Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų bylų registravimo žurnale esančia informacija, miškų ūkio paskirties Žemės sklypo kadastro duomenų byla Vilniaus miesto skyriui tikrinti iki 2019-04-15 nebuvo pateikta.

Kadastro nuostatų 67 punkte nurodyta, kad tuo atveju, kai teritorinis padalinys, patikrinęs nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą, nenustato aplinkybių, trukdančių suderinti parengtą žemės sklypo planą, teritorinio padalinio vedėjas arba jo įgaliotas darbuotojas jį suderina.

Pažymėtina, kad atlikus Žemės sklypo kadastrinius matavimus pagal pasikeitusią valstybinės reikšmės miškų plotų ribą ir šio žemės sklypo kadastro duomenų bylą su jame komplektuojamu Žemės sklypo planu pateikus tikrinti NŽT Vilniaus miesto skyriui, NŽT Vilniaus miesto skyriaus specialistas ją patikrins ir, jei nebus nustatyta aplinkybių, trukdančių suderinti minėto žemės sklypo planą, NŽT Vilniaus miesto skyriaus vedėjas jį suderins“;

9.2. „[...] 2016-07-01 surašytame Tikrinimo akte, be kitų duomenų, nurodyta, kad 2016-07-01 patikrinus Žemės sklypo kadastro duomenų bylą nustatyta, kad žemės sklypo ribų atitiktis teritorijų planavimo dokumentams ar žemės valdos projektams nustatyta teisingai.

Atsižvelgdama į tai, kad Žemės sklypo kadastro duomenų byla 2016-03-29 buvo parengta nepažeidžiant teisės aktų, reglamentuojančių žemės sklypų kadastrinių matavimų atlikimą, reikalavimų, NŽT neturi teisinio pagrindo įpareigoti minėto Žemės sklypo kadastrinius matavimus atlikusį matininką tikslinti žemės sklypo kadastro duomenis.

Kadastro įstatymo 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad prašymą įrašyti nekilnojamojo daikto kadastro duomenis į Nekilnojamojo turto kadastrą ar juos pakeisti pateikia nekilnojamojo daikto savininkas ar patikėjimo teise valdantis nekilnojamąjį daiktą asmuo, išskyrus šio įstatymo 9 straipsnio

4 dalyje ir Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 22 straipsnio 6 dalyje nustatytus atvejus, kai Nekilnojamojo turto kadastrė įrašyti duomenys Nuostatuose nustatyta tvarka keičiami atitinkamai minėtuose straipsniuose nurodytų institucijų teikimu ar asmenų prašymu“;

9.3. „[...] Vilniaus miesto skyrius 2019-04-16 raštu Nr. 49JN-1061-(14.49.105.) „Dėl informacijos pateikimo“ kreipėsi į Urėdiją prašydamas informuoti NŽT Vilniaus miesto skyrių, ar Urėdija imsis veiksmų dėl Žemės sklypo kadastrinių matavimų pagal pasikeitusią valstybinės reikšmės miškų plotų ribą atlikimo.“

10. Urėdija, atsakydama į Seimo kontrolieriaus 2019-03-22 Raštą, 2019 m. balandžio 23 d. raštu Nr. S-489 (toliau vadinama – 2019-04-23 Raštas) Seimo kontrolierių informavo:

10.1. „[...] Žemės sklypo kadastriniai matavimai atlikti vadovaujantis 2007 m. Sutartimi [...]. Pagal šią 2007 m. Sutartį Urėdija (iki 2018 m. sausio 8 d. buvęs VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas) [...] turėjo atlikti Vilniaus mieste esančių valstybinės reikšmės miškų kadastrinius matavimus, parengti pamatuotų žemės sklypų kadastrines bylas bei nustatyta tvarka parengtas bylas pateikti registruoti Nekilnojamojo turto registre. Pagal 2007 m. Sutartį, Vilniaus mieste esančių valstybinės reikšmės miškų kadastriniai matavimai turi būti atliekami vadovaujantis Valstybinės reikšmės miškų plotų schemomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės bei kitais teisės aktais. Žemės sklypo kadastriniai matavimai vykdyti 2009 m. kovo 18 d. bei 2015 m. gruodžio 4 d. parengta Žemės sklypo kadastrinė byla perduota derinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijai 2016 m. balandžio 14 d. Neigiamos išvados negauta. 2016-06-15 parengta Žemės sklypo byla perduota derinimui NŽT Vilniaus miesto skyriui. Atlikus patikrą ir suderinus, 2016 m. liepos 21 d. NŽT [...] Vilniaus miesto skyriaus vedėjo sprendimu Nr. 49SK-1571-(14.49.109.) Žemės sklypas įregistruotas Nekilnojamojo turto registre. Registracijos data – 2016 m. rugpjūčio 4 d. Įregistravus Žemės sklypą, 2016 m. rugpjūčio 18 d. Žemės sklypo duomenys perduoti [Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos] Valstybinei miškų tarnybai [toliau ir citatose vadinama – Valstybinė miškų tarnyba] kadastrinių matavimų įvertinimui. Valstybinė miškų tarnyba 2016 m. rugsėjo 26 d. raštu Nr. R2-1423 informavo, kad atlikus Žemės sklypo įvertinimą nustatyta, kad kadastrinių matavimų metu atsiradę valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai yra pagrįsti ir į kadastrinių matavimų duomenis bus atsižvelgiama tikslinant Vilniaus miesto savivaldybės valstybinės reikšmės miškų schemą.

Atlikus Žemės sklypo kadastrinius matavimus pagal valstybinės reikšmės miškų ribas, patvirtintas LR Vyriausybės, nustatyta tvarka parengus kadastrinę bylą, ją suderinus su visomis institucijomis ir užregistravus Žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre buvo įvykdyti visi 2007 m. Sutartyje numatyti sutartiniai įsipareigojimai, todėl Urėdija neturi pagrindo ir negali imtis jokių veiksmų pakeisti Žemės sklypo kadastrinio duomenis pagal vėlesniais teisės aktais pakeistas valstybinių miškų ribas“;

10.2. „Vadovaujantis LR nekilnojamojo turto kadastrinio įstatymo 13 straipsniu, prašymą pakeisti nekilnojamojo daikto kadastrinio duomenis nekilnojamojo turto kadastrė pateikia nekilnojamojo daikto savininkas (toliau – Savininkas) ar patikėjimo teise valdantis nekilnojamąjį daiktą asmuo (toliau – Valdytojas). Atsižvelgiant į tai Lietuvos Respublikai priklausančio Žemės sklypo Savininkas ar Valdytojas turi priimti sprendimą dėl Žemės sklypo duomenų tikslinimo nekilnojamojo turto kadastrė, inicijuoti ir organizuoti Žemės sklypo kadastrinius matavimus bei pateikti patikslintus duomenis LR nekilnojamojo turto kadastrui.

Žemės sklypas nėra perduotas Urėdijai patikėjimo teise valdyti, todėl Urėdija neturi pagrindo ir negali imtis jokių veiksmų inicijuoti ir organizuoti Žemės sklypo kadastrinių matavimų bei duomenų tikslinimo nekilnojamojo turto kadastrė“;

10.3. „Pagal LR Vyriausybės 2006 m. gegužės 17 d. nutarimą Nr. 454 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ NŽT pavesta iki 2012 m. rugsėjo 30 d. suformuoti šiuo nutarimu (pagal pridedamas schemas bei sąrašą) perduodamus valstybės įmonėms miškų urėdijoms patikėjimo teise valdyti valstybinės reikšmės žemės sklypus ir juos įregistruoti Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu. Šių valstybinės reikšmės miško žemės

sklypų formavimas finansuojamas valstybės įmonių miškų urėdijų lėšomis. Pažymėtina, kad jokiais teisės aktais Žemės sklypas nėra perduotas Urėdijai patikėjimo teise valdyti.

Atsižvelgiant į išdėstytus faktus ir aplinkybes, Urėdija neturi pareigos finansuoti Urėdijos patikėjimo teise nevaldomo Žemės sklypo kadastrinių matavimų“;

10.4. „Žemės sklypo Savininkui ar Valdytojui priėmus sprendimą dėl Žemės sklypo kadastro duomenų pakeitimo nekilnojamojo turto kadastre, numačius finansavimo šaltinius ir sudarius sutartį su Urėdija, urėdija atliktų Žemės sklypo kadastrinius matavimus bei duomenų tikslinimą nekilnojamojo turto kadastre.“

11. Seimo kontrolierius 2019 m. liepos 1 d. raštu Nr. 4D-2018/1-1577/3D-1688 (toliau vadinama – 2019-07-01 Raštas) kreipėsi į NŽT (2019-07-01 Rašto kopija pateikta ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministru), be kita ko, prašydamas: „informuoti, kokiais teisės aktais vadovaujantis NŽT 2019-03-12 Rašte parašė teiginį „Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo darbus [turi] atlikti ir juos finansuoti – Urėdija“; „informuoti, kaip reikėtų suprasti NŽT 2019-03-12 Rašte nurodytą teiginį „miškų ūkio paskirties Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimą pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas turi *organizuoti* [...] NŽT, kaip valstybinės žemės patikėtinė“, t. y. ką / kokių veiksmų atlikimą konkrečiu atveju reiškia „organizuoti“; „informuoti, ar NŽT ėmėsi organizuoti Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimą pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas; jeigu taip – kokių veiksmų ėmėsi, kada; jeigu ne – dėl kokių priežasčių, kada imsis“; „informuoti, dėl kokių priežasčių Žemės sklypas iki šiol nėra perduotas valdyti patikėjimo teise Urėdijai“; „informuoti, ar NŽT Vilniaus miesto skyrius pateikė Vilniaus miesto savivaldybės administracijai ir Urėdijai valstybinės reikšmės miškų sąrašą; jeigu ne – dėl kokių priežasčių, nedelsiant pateikti“; „informuoti, ar NŽT Vilniaus miesto skyriuje 2019 m. kovo 29 d. buvo organizuotas susitikimas su Vilniaus miesto savivaldybės administracija ir Urėdija, kuriuo metu būtų sprendžiamas klausimas dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise pirmiau minėtoms institucijoms“; „informuoti, kada numatoma perduoti Žemės sklypą Urėdijai valdyti patikėjimo teise“.

12. NŽT, atsakydama į Seimo kontrolieriaus 2019-07-01 Raštą, 2019 m. rugpjūčio 5 d. raštu Nr. 1SD-2683-(9.12 E.) (toliau vadinama – 2019-08-05 Raštas) Seimo kontrolierių informavo:

12.1. „Atsižvelgdami į tai, kad Vilniaus mieste esančių valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų kadastriniai matavimai turi būti atliekami vadovaujantis Valstybinės reikšmės miškų plotų schemomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės bei kitais teisės aktais, o Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos direktoriui 2018 m. kovo 15 d. priėmus įsakymą Nr. 67-18-V „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės Vilniaus miesto miškų <...> girininkijos <...> kvartale esančių valstybinės reikšmės miškų plotų patikslinimo“, kuriuo buvo patikslintos valstybinės reikšmės miškų plotams priskirtos ribos, išbraukiant iš valstybinės reikšmės miškų plotų 0,0190 ha plotą, kuris neatitinka Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 2 straipsnyje nustatytų miškui ir miško žemei keliamų reikalavimų, Žemės sklypo ribos neatitinka šiuo metu galiojančios Valstybinės reikšmės miškų plotų schemos, ir į tai, kad Žemės sklypo kadastrinius matavimus atliko Urėdija [...], kuri pagal 2007 m. Sutartį su Aplinkos ministerija turėjo atlikti Vilniaus mieste esančių valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų, kurie turi būti perduoti valdyti patikėjimo teise Urėdijai ar Vilniaus miesto savivaldybei, kadastrinius matavimus, parengti pamatuotų žemės sklypų kadastrines bylas bei nustatyta tvarka parengtas bylas pateikti registruoti Nekilnojamojo turto registre, manome, kad Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos direktoriui 2018 m. kovo 15 d. priėmus įsakymą Nr. 67-18-V „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės Vilniaus miesto miškų <...> girininkijos <...> kvartale esančių valstybinės reikšmės miškų plotų patikslinimo“, Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo darbus pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas turėtų atlikti ir juos finansuoti – Urėdija“;

12.2. „Nepatikslinus Žemės sklypo kadastrinių matavimų, šis Žemės sklypas negalės būti perduodamas valdyti patikėjimo teise.

[...] Žemės įstatymo 2 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad žemės sklypų formavimas ir pertvarkymas yra visuma žemėtvarkos veiksmų, apimančių žemės sklypų projektavimą, šių sklypų ribų ženklavinimą vietovėje, kadastro duomenų nustatymą ir jų įrašymą į Nekilnojamojo turto kadastrą. Žemės įstatymo 42 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad valstybinės ir savivaldybės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai rengiami projektą organizavusių asmenų lėšomis. **Valstybinės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai Vyriausybės nustatytais atvejais rengiami asmenų, naudojančių arba pageidaujančių įsigyti žemės sklypus ar norinčių naudotis šiais žemės sklypais, lėšomis.** [...]. Paminėtina, kad, pagal Žemės reformos įstatymo 19 straipsnio 2 dalies nuostatas, valstybės lėšomis rengiami ir įgyvendinami žemės reformos žemėtvarkos projektai, kuriuose projektuojami žemės sklypai piliečių nuosavybės teisėms atkurti ir naudojami asmeninio ūkio žemės sklypai, o kitais atvejais – fizinių ar juridinių asmenų, užsienio organizacijų, juridinių asmenų ar užsienio organizacijų filialų lėšomis.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 15 d. nutarimo Nr. 241 „Dėl Asmenų lėšomis atliekamų valstybinės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo darbų ir žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo darbų apmokėjimo taisyklių“ [...] 2.1 papunktyje nustatyta, kad Asmenys savo lėšomis sumoka už žemės reformos žemėtvarkos projektų, kuriuose projektuojami valstybės parduodami ir nuomojami žemės sklypai (išskyrus asmeninio ūkio žemės sklypus), taip pat perduodami neatlygintinai naudoti ar patikėjimo teise [valdyti] žemės sklypai: rengimo darbus – suprojektavimą žemės reformos žemėtvarkos projektuose, rengiamuose Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, nustatyta tvarka [...]; įgyvendinimo darbus – paženklavinimą vietovėje, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinatas valstybinėje koordinacinių sistemoje, ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos parengimą Nuostatų nustatyta tvarka [...].

Vadovaujantis pirmiau nurodytomis teisės aktų nuostatomis, valstybės lėšomis gali būti finansuojami tik žemės reformos žemėtvarkos projektų, kuriuose projektuojami žemės sklypai piliečių nuosavybės teisėms atkurti ir naudojami asmeninio ūkio žemės sklypai, rengimo ir įgyvendinimo darbai, o **perduodamų patikėjimo teise valdyti žemės sklypų kadastro duomenų nustatymo darbai ar jų tikslinimas negali būti finansuojami valstybės lėšomis**“;

12.3. „NŽT 2019-03-12 Rašte nurodytas teiginys „Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimą pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas turi organizuoti <...> NŽT, kaip valstybinės žemės patikėtinė“, reiškia, kad NŽT, kaip valstybinės žemės patikėtinė, turi imtis veiksmų, kad Žemės sklypo kadastriniai matavimai būtų atlikti pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas. Atlikus Žemės sklypo kadastrinius matavimus pagal pasikeitusią – valstybinės reikšmės miškų plotų ribą ir šio Žemės sklypo kadastro duomenų bylą su jame komplektuojamu Žemės sklypo planu pateikus tikrinti NŽT Vilniaus miesto skyriui ir NŽT Vilniaus miesto skyriaus specialistui ją patikrinus ir nenustačius aplinkybių, trukdančių suderinti minėto Žemės sklypo planą, Vilniaus miesto skyriaus vedėjas jį suderins bei priims sprendimą patvirtinti nustatytus Žemės sklypo kadastro duomenis“;

12.4. „[...] NŽT Vilniaus miesto skyrius 2018-02-22 raštu Nr. 49SJM-445-(14.49.105.) „Dėl prašymo nagrinėjimo pagal kompetenciją“ kreipėsi į Valstybinę miškų tarnybą [...] dėl Nekilnojamojo turto registre įregistruoto Žemės sklypo ribų patikslinimo.

Valstybinė miškų tarnyba 2018-03-16 raštu Nr. R2-400 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų schemas tikslinimo“ informavo NŽT Vilniaus miesto skyrių, kad „<...> atsižvelgiant į patikrinimo metu nustatytus faktus ir remiantis 2018 m. kovo 14 d. sprendimu dėl Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenų įrašymo / keitimo Nr. S-1803-38 patikslinome Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenis <...>“.

Pažymėtina, kad, patikslinus Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenis, Žemės sklypo kadastriniai matavimai nebuvo patikslinti“;

12.5. „NŽT Vilniaus miesto skyrius, siekdamas, kad būtų patikslinti Žemės sklypo kadastriniai matavimai, 2019-04-16 raštu Nr. 49SM061-(14.49.105.) „Dėl informacijos pateikimo“

kreipėsi į Urėdiją prašydamas informuoti Vilniaus miesto skyrių, ar Urėdija imsis veiksmų dėl Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimo pagal pasikeitusią valstybinės reikšmės miškų plotų ribą, NŽT Vilniaus miesto skyrius, negavęs iš Urėdijos atsakymo į 2019-04-16 raštą Nr. 49SJ-1061-(14.49.105.) „Dėl informacijos pateikimo“, 2019-07-08 raštu Nr. 49SJ-1779-(14.49.136E.) „Dėl informacijos pateikimo“ pakartotinai kreipėsi į Urėdiją prašydamas informuoti NŽT Vilniaus miesto skyrių, ar Urėdija imsis veiksmų dėl Žemės sklypo kadastrinių matavimų atlikimo pagal pasikeitusią valstybinės reikšmės miškų plotų ribą.

[...] NŽT ėmėsi veiksmų, kad būtų patikslinti Žemės sklypo kadastriniai matavimai pagal patikslintas valstybinės reikšmės miškų plotų ribas“;

12.6. „[...] Urėdija dėl Žemės sklypo perdavimo valdyti patikėjimo teise į NŽT Vilniaus miesto skyrių nesikreipė, todėl minėtas Žemės sklypas nėra perduotas valdyti patikėjimo teise Urėdijai“;

12.7. „[...] NŽT 2018-12-11 vykusio pasitarimo su Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos ir Vilniaus savivaldybės atstovais metu buvo sprendžiamas klausimas dėl Vilniaus miesto teritorijoje esančių valstybinės reikšmės miškų perdavimo valdyti patikėjimo teise Vilniaus miesto savivaldybei arba Urėdijai, taip pat buvo numatyta Vilniaus miesto skyriuje iki 2019-03-29 suorganizuoti pasitarimą su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos ir Urėdijos regioninių padalinių atstovais, kurio metu būtų sprendžiamas klausimas dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise pirmiau minėtoms institucijoms.

NŽT Vilniaus miesto skyrius pirmiau minėto pasitarimo su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos ir Urėdijos regioninių padalinių atstovais neorganizavo, tačiau 2019-03-29 raštu Nr. 49SDŽ-196-(14.49.22.) „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise Urėdijai ir Vilniaus miesto savivaldybei“ bei 2019-05-15 raštu Nr. 49SDŽ-196-(14.49.22.) „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise Urėdijai ir Vilniaus miesto savivaldybei“ kreipėsi į Vilniaus miesto savivaldybę ir Urėdijos regioninius padalinius dėl žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise, pateikė Vilniaus miesto teritorijoje esančių valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų sąrašą ir paprašė minėtas institucijas kreiptis į NŽT Vilniaus miesto skyrių dėl šių žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valdyti pagal administruojamas valstybinių miškų apimtis bei ribas.

Pažymėtina, kad NŽT Vilniaus miesto skyrius iš pirmiau nurodytų institucijų prašymų perduoti patikėjimo teise valdyti NŽT Vilniaus miesto skyriaus 2019-03-29 rašte Nr. 49SDŽ-196-(14.49.22.) ir 2019-05-15 rašte Nr. 49SDŽ-196-(14.49.22.) nurodytus miškų ūkio paskirties žemės sklypus nėra gavęs.

[...] NŽT Vilniaus miesto skyrius, gavęs prašymus dėl miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise, teisės aktų nustatyta tvarka priims sprendimus dėl pirmiau minėtuose NŽT Vilniaus miesto skyriaus raštuose nurodytų miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise.“

Tyrimui reikšmingos teisės aktų nuostatos

13. Lietuvos Respublikos įstatymai

13.1. Konstitucijos:

5 straipsnis – „3. Valdžios įstaigos tarnauja žmonėms.“

13.2. Miškų įstatymo:

4 straipsnis – „4. Lietuvos Respublikai išimtinė nuosavybės teise priklauso valstybinės reikšmės miškai. Valstybinės reikšmės miškai – tai: [...]; 2) miestų miškai; [...]. [...]. 6. Valstybinę miško žemę patikėjimo teise valdo miškų urėdija (urėdijos), valstybinių rezervatų direkcijos, nacionalinių parkų direkcijos, savivaldybės ir kiti juridiniai asmenys. Valstybinės miško žemės sklypai patikėjimo teise perduodami šiems subjektams Vyriausybės nutarimais valstybinėms funkcijoms įgyvendinti Lietuvos Respublikos žemės įstatymo nustatyta tvarka.“

13.3. Žemės įstatymo:

42 *straipsnis* – „2. Valstybinės ir savivaldybės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai rengiami projektą organizavusių asmenų lėšomis. Valstybinės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai Vyriausybės nustatytais atvejais rengiami asmenų, naudojančių arba pageidaujančių įsigyti žemės sklypus ar norinčių naudotis šiais žemės sklypais, lėšomis. Privačių žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai rengiami žemės sklypų savininkų lėšomis.“

13.4. Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo:

13 *straipsnis* – „2. Prašymą įrašyti nekilnojamojo daikto kadastro duomenis į nekilnojamojo turto kadastrą ar juos pakeisti pateikia nekilnojamojo daikto savininkas ar patikėjimo teise valdantis nekilnojamąjį daiktą asmuo [...]“

13.5. Žemės reformos įstatymo:

19 *straipsnis* – „2. Žemės reformos žemėtvarkos projektai, kuriuose projektuojami žemės sklypai piliečių nuosavybės teisėms atkurti ir naudojami asmeninio ūkio žemės sklypai, rengiami ir įgyvendinami valstybės lėšomis, o kitais atvejais – fizinių ar juridinių asmenų, užsienio organizacijų, juridinių asmenų ar užsienio organizacijų filialų lėšomis. Žemės reformos žemėtvarkos projektai, kuriuose suprojektuoti žemės sklypai piliečių nuosavybės teisėms atkurti ir naudojami asmeninio ūkio žemės sklypai, fizinių asmenų pageidavimu gali būti įgyvendinami jų lėšomis. Asmenų lėšomis atliekamų žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo darbų apmokėjimo tvarką nustato Vyriausybė.“

14. Kiti teisės aktai

14.1. ***Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių***, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“:

2 *punktas* – „2. Asmenys pagal Taisykles gali įsigyti nuosavybėn: [...] 2.3. suteiktus iki 1992 m. vasario 7 d. miestuose [...] žemės sklypus individualiems (vienbučiams ir dvibučiams) gyvenamiesiems namams statyti, [...] ir už kuriuos iki Lietuvos Respublikos žemės įstatymo pakeitimo įstatymo (Žin., 2004, Nr. 28-868) įsigaliojimo dienos (2004 m. vasario 21 d.) įmokėtos įmokos valstybės vienkartinėmis išmokomis ar pinigais; [...]“

14.2. ***Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų***, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534, „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (toliau vadinama – Kadastro nuostatai):

15 *punktas* – „Žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacinių sistemoje, atliekami: [...] 15.6. žemės sklypo savininkui ar valstybinės žemės naudotojui pageidaujant.“

14.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 17d. nutarimo Nr. 454 „***Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms***“:

14.3.1. 1 *punktas* – „Pavesti: [...] 1.2. Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos – iki 2012 m. rugsėjo 30 d. suformuoti šio nutarimo 1.1 punkte nurodytus valstybinės reikšmės miškų žemės sklypus, rengiant ar keičiant žemės reformos žemėtvarkos projektus arba kitus specialiuosius ar detaliuosius planus, ir įregistruoti šiuos sklypus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu. Valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų formavimas finansuojamas valstybės įmonių miškų urėdijų lėšomis. Valstybinės reikšmės miško žemės sklypų įregistravimas Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu finansuojamas valstybės įmonių miškų urėdijų (ne mažiau kaip 50 procentų sumos, reikalingos įregistruoti valstybinės reikšmės miško žemės sklypą) ir valstybės biudžeto lėšomis“;

14.3.2. 2 *punktas* – „Perduoti įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu valstybinės reikšmės miškų žemės sklypus patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms valstybinėms funkcijoms atlikti“;

14.3.3. 4 *punktas* – „Igaluoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritorinių padalinių vadovus ir valstybės įmonių miškų urėdijų miškų urėdus pasirašyti valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų, perduodamų patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktus. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritorinių padalinių vadovai ir valstybės

įmonių miškų urėdijų miškų urėdai šiuos perdavimo ir priėmimo aktus turi pasirašyti per 15 darbo dienų nuo valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu.“

14.4. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-7:

3 *punktas* – „3. Įmonės savininkė yra valstybė. Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendina Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija [...]“

Tyrimo išvados

15. Apibendrinus šio pažymos 1–12 punktuose nurodytą informaciją, teisinį reglamentavimą, pacituotą pažymos 13–14 punktuose, susijusius su Aplinkos ministerijos, kaip Urėdijos savininko teises įgyvendinančios institucijos, pareigūnų veiksmais (neveikimu), sprendžiant Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) bei šių darbų finansavimo klausimus, konstatuotina:

15.1. C tuometis Vilniaus m. Lenino rajono Liaudies deputatų tarybos vykdomasis komitetas 1990 m. balandžio 18 d. sprendimu Nr. 171 „Dėl sklypo suteikimo individualiai statybai vykdyti“ suteikė 600 kv. m žemės sklypą individualiai statybai <...> (toliau ir citatose vadinama – žemės sklypas <...>). Žemės sklypą <...> paveldėjo Pareiškėjas, kuris už šį žemės sklypą 1996 m. gruodžio 29 d. įmokėjo įmokas (pažymos 7.4 punktą).

Taigi, Pareiškėjas, vadovaujantis Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių 2.3 punktu, reglamentuojančiu, kad asmenys gali įsigyti nuosavybėn suteiktus iki 1992 m. vasario 7 d. miestuose žemės sklypus individualiems (vienbučiams ir dvibučiams) gyvenamiesiems namams statyti, už kuriuos iki Lietuvos Respublikos žemės įstatymo pakeitimo įstatymo įsigaliojimo dienos, t. y. iki 2004 m. vasario 21 d., yra įmokėję įmokas valstybės vienkartinėmis išmokomis ar pinigais (pažymos 14.1 punktą), **turi teisę įsigyti žemės sklypą <...>**, nes: žemės sklypas <...> C skirtas iki 1992 m. vasario 7 d.; Pareiškėjas (paveldėjęs žemės sklypą <...>) įmokas už žemės sklypą <...> įmokėjo iki 2004 m. vasario 21 d.

Pažymėtina, kad Pareiškėjas šiuo metu negali realizuoti savo teisės įsigyti žemės sklypą <...>, nes minėtas žemės sklypas <...> pateko (patenka) į Žemės sklypo, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ priskirto valstybinės reikšmės miškams, ribas (pažymos 7.1 punktą).

15.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 17 d. nutarimo Nr. 454 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ (toliau vadinama – Nutarimas Nr. 454) 1.2 punktu NŽT buvo pavesta iki 2012 m. rugsėjo 30 d. suformuoti valstybinės reikšmės miškų žemės sklypus, rengiant ar keičiant žemės reformos žemėtvarkos projektus arba kitus specialiuosius ar detaliuosius planus, ir įregistruoti šiuos sklypus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu. **Valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų formavimas buvo finansuojamas urėdų lėšomis** (pažymos 7.5 punktą, 14.3.1 papunktis). NŽT, vadovaujantis Nutarimo 454 2 punktu, buvo įpareigota žemės sklypus įregistravus Nekilnojamojo turto registre juos perduoti patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms (pažymos 14.3.2 papunktis). Pagal Nutarimo Nr. 454 4 punktą, tiek NŽT teritorinių padalinių vadovai, tiek Urėdijų vadovai buvo įgalioti *per 15 darbo dienų nuo valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu pasirašyti perdavimo ir priėmimo aktus* (pažymos 14.3.3 punktą).

15.3. Urėdija, vykdydama 2007 m. Sutartį, atliko Žemės sklypo kadastrinius matavimus, parengė kadastro duomenų bylą ir pateikė ją tikrinti NŽT Vilniaus miesto skyriui (pažymos 5 punktą). NŽT Vilniaus miesto skyrius, 2016 m. liepos 1 d. patikrinęs pateiktą Žemės sklypo kadastro duomenų bylą ir nustatęs, kad Žemės sklypo ribų atitiktis teritorijų planavimo dokumentams ar žemės valdos projektams nustatyta teisingai, t. y. tai, jog Žemės sklypo kadastro duomenų byla parengta nepažeidžiant teisės aktų, reglamentuojančių žemės sklypų kadastrinių matavimų atlikimą, reikalavimų, surašė teigiamą Žemės sklypo kadastro duomenų bylos patikrinimo aktą (pažymos 5, 9.2 punktai). Vadovaujantis NŽT Vilniaus miesto skyriaus vedėjo 2016 m. liepos 21 d. sprendimu

Nr. 49SK-1571-(14.49.109.), Žemės sklypas 2016 m. liepos 29 d. įregistruotas Nekilnojamojo turto registre; savininkas – Lietuvos Respublika, patikėtinis – NŽT (pažymos 5, 7.2, 10.1 punktai).

15.4. NŽT, Urėdija nesivadovavo Nutarimo Nr. 454 2 ir 4 punktais, reglamentuojančiais, kad per 15 darbo dienų nuo valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu NŽT, Urėdija turi pasirašyti valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų, perduodamų patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktus (pažymos 14.3.2, 14.3.3 papunkčiai), nes Žemės sklypas iki šiol (iki šios pažymos surašymo) nėra perduotas valdyti patikėjimo teise Urėdijai (kitiems subjektams), nors Nekilnojamojo turto registre įregistruotas 2016 metų liepos 29 d. (pažymos 5, 10.1 punktai).

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad NŽT Vilniaus miesto skyrius 2019 m. kovo 29 d., 2019 m. gegužės 15 d. raštais kreipėsi į Vilniaus miesto savivaldybę ir Urėdijos regioninius padalinius dėl miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise, pateikė Vilniaus miesto teritorijoje esančių valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų sąrašą ir paprašė minėtas institucijas kreiptis į NŽT Vilniaus miesto skyrių dėl šių žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valdyti pagal administruojamas valstybinių miškų apimtis bei ribas (pažymos 12.5 punktas). Pažymėtina, kad nei Vilniaus miesto savivaldybės administracija, nei Urėdija prašymų dėl Žemės sklypo perdavimo valdyti patikėjimo teise į NŽT Vilniaus miesto skyrių nesikreipė (pažymos 12.7 punktas).

15.5. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Valstybinės miškų tarnybos direktorius 2018 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 67-18-V „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės Vilniaus miesto miškų <...> girininkijos <...> kvartale esančių valstybinės reikšmės miškų plotų patikslinimo“ (toliau ir citatose vadinama – Įsakymas Nr. 67-18-V) patikslino Vilniaus miesto miškų <...> girininkijos <...> kvartale esančių valstybinės reikšmės miškų plotams priskirtas ribas, išbraukiant iš Žemės sklypo 0,0190 ha žemės plotą, kuris neatitinka Miškų įstatymo 2 straipsnyje nustatytų miškui ir miško žemei keliamų reikalavimų (pažymos 7.5 punktas). Iš Žemės sklypo ploto išbraukus 0,0190 ha žemės plotą, Žemės sklypo ribos neatitinka šiuo metu galiojančios valstybinės reikšmės miškų plotų schemas. Atsižvelgiant į tai, būtina, kaip nurodė ir NŽT, patikslinti Žemės sklypo kadastro duomenis ir pakeistus duomenis įregistruoti Nekilnojamojo turto kadastrė bei Nekilnojamojo turto registre (pažymos 7.2 punktas). Pažymėtina, kad, neatlikus Žemės sklypo kadastrinių matavimų, šis Žemės sklypas negalės būti perduodamas valdyti patikėjimo teise Urėdijai (pažymos 7.5 punktas).

15.6. Urėdija sutinka patikslinti Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo darbus (atlikti kadastrinius matavimus), kai „[...] bus išspręstas apmokėjimo klausimas už naujai atliekamus darbus“ (pažymos 4 punktas).

15.7. *Aplinkos ministerijos nuomone*, nėra pagrindo įpareigoti Urėdiją (iš Urėdijos lėšų) atlikti Žemės sklypo kadastro duomenų koregavimo darbus, nes Urėdija, kaip tai buvo nustatyta 2007 m. Sutartyje, atliko Žemės sklypo kadastrinius matavimus, parengė kadastrinių matavimų bylą ir ją suderino su NŽT Vilniaus miesto skyriumi (pažymos 5 punktas).

15.8. *Urėdijos nuomone*, Žemės sklypo kadastro duomenų pakeitimo darbus (kadastrinius matavimus) atlikti, juos finansuoti bei patikslintus duomenis įregistruoti Nekilnojamojo turto kadastrė bei Nekilnojamojo turto registre turėtų Žemės sklypo savininkas arba Žemės sklypo patikėtinis, t. y. NŽT, nes: Žemės sklypas nėra (nebuvo) perduotas Urėdijai valdyti patikėjimo teise (pažymos 10.2, 10.3 punktai); vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 13 straipsnio 2 dalimi, *prašymą įrašyti nekilnojamojo daikto kadastro duomenis į nekilnojamojo turto kadastrą ar juos pakeisti pateikia nekilnojamojo daikto savininkas ar patikėjimo teise valdantis nekilnojamojį daiktą asmuo* (pažymos 10.2, 10.3 punktai).

15.9. *NŽT nuomone*, Žemės sklypo kadastro duomenų pakeitimo darbus atlikti ir juos finansuoti turi Urėdija, nes:

15.9.1. vadovaujantis Miškų įstatymo 4 straipsnio 6 punktu, valstybinę miško žemę patikėjimo teise valdo miškų urėdija (urėdijos) (pažymos 7.1, 13.2 punktai);

15.9.2. Nutarimo Nr. 454 1.2 punkte nustatyta, kad *valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų formavimas finansuojamas valstybės įmonių miškų urėdijų lėšomis* (pažymos 7.5 punktas, 14.3.1 papunktis);

15.9.3. Žemės sklypo kadastro duomenų keitimo darbus pagal 2007 m. Sutartį atliko Urėdija (pažymos 5 punktas);

15.9.4. Kadastro nuostatų 15.6 punkte reglamentuojama, kad žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacinių sistemoje, atliekami *valstybinės žemės naudotojui pageidaujant* (pažymos 14.2 punktas);

15.9.5. teisės aktai nesuteikia teisės NŽT ir (arba) NŽT teritoriniams padaliniais atlikti žemės sklypų kadastro duomenų pakeitimo darbus. Vadovaujantis Kadastro nuostatų 12 punktu, žemės sklypų kadastro duomenis nustato asmenys, nurodyti Kadastro įstatymo 2 straipsnio 2 dalyje, t. y. matininkai (pažymos 9.1 punktas).

15.10. *NŽT pažymėjo*, kad valstybės lėšomis gali būti finansuojami tik žemės reformos žemėtvarkos projektų, kuriuose projektuojami žemės sklypai piliečių nuosavybės teisėms atkurti ir naudojami asmeninio ūkio žemės sklypai, rengimo ir įgyvendinimo darbai, o ***perduodamų patikėjimo teise valdyti žemės sklypų kadastro duomenų pakeitimo darbai ar jų tikslinimas negali būti finansuojami valstybės lėšomis*** (pažymos 12.2 punktas), nes:

15.10.1. vadovaujantis Žemės įstatymo 42 straipsnio 2 dalies nuostatomis, valstybinės ir savivaldybės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai rengiami projektą organizavusių asmenų lėšomis. ***Valstybinės žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai Vyriausybės nustatytais atvejais rengiami asmenų, naudojančių arba pageidaujančių įsigyti žemės sklypus ar norinčių naudotis šiais žemės sklypais, lėšomis*** (pažymos 13.3 punktas);

15.10.2. pagal Žemės reformos įstatymo 19 straipsnio 2 dalies nuostatas, valstybės lėšomis rengiami ir įgyvendinami žemės reformos žemėtvarkos projektai, kuriuose projektuojami žemės sklypai piliečių nuosavybės teisėms atkurti ir naudojami asmeninio ūkio žemės sklypai, o kitais atvejais – fizinių ar juridinių asmenų, užsienio organizacijų, juridinių asmenų ar užsienio organizacijų filialų lėšomis (pažymos 13.5 punktas);

15.10.3. vadovaujantis Nutarimo Nr. 241 2.1 papunkčiu, asmenys savo lėšomis sumoka už žemės reformos žemėtvarkos projektų, kuriuose projektuojami perduodami patikėjimo teise žemės sklypai: rengimo įgyvendinimo darbus ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos parengimą Nuostatų nustatyta tvarka (pažymos 14.3.1 papunktis).

16. Atsižvelgiant į tai, kad:

16.1. Nutarimo Nr. 454 1.2 punkte nustatyta, jog *valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų formavimas finansuojamas valstybės įmonių miškų urėdijų lėšomis* (pažymos 15.9.2 papunktis);

16.2 Urėdija 2016 metais pagal 2007 m. Sutartį, sudarytą tarp Aplinkos ministerijos ir Urėdijos, atliko Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo darbus (pažymos 15.9.3 papunktis);

16.3. Aplinkos ministerijos reguliavimo sričiai priskirta Valstybinė miškų tarnyba buvo parengusi netikslią schemą, pagal kurią valstybinės reikšmės miškų plotams buvo priskirtas Žemės sklypo 0,0190 ha plotas, kuris neatitiko Miškų įstatymo 2 straipsnyje nustatytų miškui ir miško žemei keliamų reikalavimų (pažymos 15.5 punktas);

16.4. Valstybinė miškų tarnyba 2018 metais patikslino Vilniaus miesto miškų <...> girininkijos <...> kvartale esančių valstybinės reikšmės miškų plotams priskirtas ribas, išbraukiant iš Žemės sklypo 0,0190 ha žemės plotą, kuris neatitinka Miškų įstatymo 2 straipsnyje nustatytų miškui ir miško žemei keliamų reikalavimų (pažymos 15.5 punktas), todėl Žemės sklypo ribos neatitinka šiuo metu galiojančios valstybinės reikšmės miškų plotų schemos;

16.5. vadovaujantis Kadastro nuostatų 15.6 punktu, žemės sklypų kadastriniai matavimai, nustatant žemės sklypų ribų posūkio taškų ir riboženklių koordinates valstybinėje koordinacinių sistemoje, gali būti atliekami valstybinės žemės naudotojui pageidaujant (pažymos 14.2 punktas),

manyta, kad *Urėdija*, kuri 2016 metais ir atliko Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (Žemės sklypo formavimo) darbus *turėtų patikslinti Žemės sklypo kadastro duomenis*, šie darbai, vadovaujantis Nutarimo Nr. 454 1.2 punktu, turėtų būti finansuojami Urėdijos lėšomis.

17. Aplinkos ministerijai nesutinkant, kad Urėdija turėtų atlikti Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) darbus bei juos finansuoti, ir teigiant, jog tai turėtų atlikti

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, siūlytina, vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 17 straipsnio 1 dalies 8 punktu, kreiptis į teismą, nes ginčai tarp nepavaldžių vienas kitam viešojo administravimo subjektų dėl kompetencijos sprendini administraciniame teisme.

18. Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta šios pažymos 15, 16 punktuose, į tai, kad Pareiškėjas (Pareiškėjo atstovas) iki šiol negali realizuoti savo teisės privatizuoti žemės sklypą, <...>, skundas dėl Aplinkos ministerijos, kaip Urėdijos savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos, pareigūnų veiksmų (neveikimo), sprendžiant Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) bei šių darbų finansavimo klausimus, pripažintinas pagrįstu.

SEIMO KONTROLIERIAUS SPRENDIMAS

19. Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierius nusprendžia:

X skundą dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos, kaip Urėdijos savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos, pareigūnų veiksmų (neveikimo), sprendžiant Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) bei šių darbų finansavimo klausimus, pripažinti pagrįstu.

SEIMO KONTROLIERIAUS REKOMENDACIJA

20. Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo 19 straipsnio 1 dalies 6, 14 punktais, Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierius:

20.1. *Lietuvos Respublikos Vyriausybei rekomenduoja:*

20.1.1. imtis priemonių, kad Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, kaip VĮ Valstybinių miškų urėdijos savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija, spręstų Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) darbų finansavimo klausimą bei imtųsi veiksmų, kad VĮ Valstybinių miškų urėdija atliktų Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) darbus tam, kad Žemės sklypas atitiktų valstybinės reikšmės miškų plotų schemą ir Pareiškėjas (Pareiškėjo atstovas) galėtų realizuoti savo teisę privatizuoti žemės sklypą, <...> (pažymos 16 punktą);

20.1.2. imtis priemonių, kad Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Valstybinių miškų urėdija pasirašytų valstybinės reikšmės miškų žemės sklypų, kurie teisės aktų nustatyta tvarka yra įregistruoti Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu, perdavimo – priėmimo aktus, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 17d. nutarimo Nr. 454 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ 2 punkte.

20.2. *Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai rekomenduoja:*

nesutinkant, kad VĮ Valstybinių miškų urėdija turėtų atlikti Žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (pakeitimo) darbus bei juos finansuoti, ir teigiant, jog tai turėtų atlikti Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, siūlytina, vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 17 straipsnio 1 dalies 8 punktu, kreiptis į teismą, nes ginčai tarp nepavaldžių vienas kitam viešojo administravimo subjektų dėl kompetencijos sprendini administraciniame teisme (pažymos 16, 17 punktai).

Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo 20 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad informacija apie siūlymų (rekomendacijų) išnagrinėjimą Seimo kontrolieriui turi būti pateikiama nedelsiant priėmus sprendimus dėl priemonių, kurių bus imamasi, atsižvelgiant į Seimo kontrolieriaus siūlymą (rekomendaciją), **bet ne vėliau kaip per 30 dienų nuo siūlymo (rekomendacijos) gavimo dienos.**

Apie rekomendacijų nagrinėjimo rezultatus prašytume informuoti **Pareiškėją (Pareiškėjo atstovą) ir Seimo kontrolierių** (Seimo kontrolieriui pateikti **informaciją pagrindžiančius dokumentus**).

Seimo kontrolierius

Augustinas Normantas